

도시계획

2016년 시행 5급 공채(기술) 제2차시험

응시번호 :

성명 :

제 1 문. 도시의 경제적·사회적·문화적 활력 회복을 위하여 제정된 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」과 도시재생사업에 관하여 다음 물음에 답하시오.

(총 20점)

- 1) 이 법에서 정하는 도시재생활성화계획의 유형별 주요 목적 및 성격을 기술하고, 도시재생활성화계획에 포함되어야 할 사항들을 기술하시오. (8점)
- 2) 이 법에서 정하는 도시재생활성화지역의 정의와 지정을 위한 요건에 대하여 기술하시오. (6점)
- 3) 최근 도시재생사업 후 임대료 상승 등으로 인하여 기존의 임차인이 밀려나는 이른바 젠트리피케이션(Gentrification) 현상이 발생하고 있다. 젠트리피케이션을 방지하기 위한 방안을 3가지 이상 제시하시오. (6점)

제 2 문. 비용-편익분석(Cost-Benefit Analysis)은 설정된 계획목표를 달성하기 위한 대안에 대해 비용과 편익을 추정하고 평가하는 기법으로 자주 사용되고 있다. 다음 물음에 답하시오. (총 15점)

- 1) 다음 각각의 용어에 대한 개념을 공식(혹은 등식) 등을 이용해 설명하고, 이들을 이용한 의사결정방법에 대해 기술하시오. (12점)
 - ① 순현재가치(Net Present Value) (4점)
 - ② 비용·편익비(Benefit-Cost Ratio) (4점)
 - ③ 내부수익률(Internal Rate of Return) (4점)
- 2) 비용-편익분석이 가지는 한계에 대해 기술하시오. (3점)

제 3 문. 우리나라를 포함해서 전 세계적으로 도시권의 광역화가 나타나고 있다. 다음 물음에 답하시오. (총 15점)

- 1) 도시권의 광역화가 나타나게 되는 원인에 대해 기술하시오. (4점)
- 2) 도시권의 광역화로 얻어질 수 있는 이점과 예상되는 문제점에 대해 기술하시오. (5점)
- 3) 도시권의 광역화로 인하여 발생할 수 있는 문제점들을 해결하기 위한 도시 계획적 방안과 행정적 방안을 구분하여 기술하시오. (6점)

인사혁신처 시험출제과장